

Planta -de loteamento

ESCALA: 5\ escala



- Área do lote 1- 298.00m²

Área bruta de construção - 282.50m²

Área cave - 102.20.50m²

Área res-do-chão - 95.300m²

Área piso 1 - 85.00m²

- Área do lote 2- 335.00m²

Área bruta de construção - 322.50m²

Área cave - 139.20m²

Área res-do-chão - 98.00m²

Área piso 1 - 85.00m²

Exterior:

Fachadas revestidas com isolamento térmico pelo exterior (sistema capotto)
Caixilharia Navarra - série N24000 com ruptura térmica e vidro duplo
Estores metálicos orientáveis com comando eléctrico\
Ripado de madeira de IPÊ com portadas de correr
Sistema de rega automática do jardim
Relva - jardim
Iluminação exterior

Acabamentos interiores:

Solos - soalho flutuante
- materiais cerâmicos
- mármore
- pastilha

Paredes - Paredes em gesso cartonado pintado
- Revestimento em madeira de sucupira
- impressão digital
- papel de parede
- mármore
- pastilha

Equipamento:

Sistema de aquecimento\arrefecimento através de ar condicionado
Bomba de calor
Painéis solares
Sistema de domótica *
Estores eléctricos
Sistema de video- vigilância
Pré instalação de som ambiente
Video porteiro
Portões de garagem com automatismo
Alarme
Luzes embutidas
Aquecimento de águas sanitárias através de painel solar e bomba de calor
Piscina interior aquecida

Lote 1 **Vivenda T₄**
com Jacuzzi

Lote 2 **Vivenda T₃**
com Piscina interior

